



STADTRECHNUNGSHOF WIEN

Landesgerichtsstraße 10
A-1082 Wien

Tel.: 01 4000 82829 FAX: 01 4000 99 82810

E-Mail: post@stadtrechnungshof.wien.at

www.stadtrechnungshof.wien.at

DVR: 0000191

StRH SWB - KWJ-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

Kuratorium Wiener Jugendwohnhäuser, Prüfung
von Leistungsbeschaffungen im Zusammenhang mit
dem Jugendwohnhaus Ober St. Veit;

Bauteil 5

INHALTSVERZEICHNIS

Erledigung des Prüfungsberichtes	3
Kurzfassung des Prüfungsberichtes	3
Bericht des Kuratoriums Wiener Jugendwohnhäuser zum Stand der Umsetzung der Empfehlung	4
Umsetzungsstand im Einzelnen	5
Empfehlung Nr. 1.....	5

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

bzw.	beziehungsweise
m ²	Quadratmeter
Nr.....	Nummer
Pkt.	Pkt.
rd.	rund
WC	water closet

Erledigung des Prüfungsberichtes

Der Stadtrechnungshof Wien unterzog die Beschaffungsvorgänge und die Abrechnung für die Errichtung des Jugendwohnhauses Ober St. Veit - Bauteil 5 durch das Kuratorium Wiener Jugendwohnhäuser einer Prüfung. Der diesbezügliche Bericht des Stadtrechnungshofes Wien wurde am 25. November 2016 veröffentlicht und im Rahmen der Sitzung des Stadtrechnungshofausschusses vom 2. Dezember 2016, Ausschusszahl 160/16 mit Beschluss zur Kenntnis genommen.

Kurzfassung des Prüfungsberichtes

Das Kuratorium Wiener Jugendwohnhäuser erweiterte im Jahr 2012 den im 13. Wiener Gemeindebezirk gelegenen Gebäudekomplex Jugendwohnhäuser Ober St. Veit um den sogenannten Bauteil 5. Die Fertigstellung erfolgte im Frühjahr 2014. Beim Bauteil 5 handelt es sich um ein Gebäude mit sechs Obergeschossen und einem Kellergeschoß. Im Kellergeschoß befinden sich eine Garage mit 18 Kraftfahrzeug-Stellplätzen sowie die Waschküche, Räume der technischen Infrastruktur und ein Sozialraum. In den sechs Obergeschossen wurden insgesamt 106 Garçonnièren mit einer Größe von rd. 28 m² errichtet. Die einzelnen Wohneinheiten verfügen über einen Wohn-Schlafraum, eine Küche mit Kochplatte, eine Spüle und einen Kühlschrank sowie über ein Badezimmer inklusive WC. Die Wohneinheiten wurden vom Kuratorium Wiener Jugendwohnhäuser gebrauchsfertig eingerichtet.

Die Prüfung der Errichtung des Bauteils 5 beim Jugendwohnhaus Ober St. Veit bezog sich auf den Projektablauf. Besonderes Augenmerk wurde auf die Vergaben und Abrechnungen gelegt.

Bericht des Kuratoriums Wiener Jugendwohnhäuser zum Stand der Umsetzung der Empfehlung

Im Rahmen der Äußerung der geprüften Stelle wurde folgender Umsetzungsstand in Bezug auf die ergangene Empfehlung bekannt gegeben:

Stand der Umsetzung der Empfehlung	Anzahl	Anteil in %
Umgesetzt	1	100,0
In Umsetzung	-	-
Geplant	-	-
Nicht geplant	-	-

Umsetzungsstand im Einzelnen

Begründung bzw. Erläuterung der Maßnahmenbekanntgabe seitens der geprüften Stelle unter Zuordnung zu der im oben genannten Bericht des Stadtrechnungshofes Wien erfolgten Empfehlung, der Stellungnahme zu dieser Empfehlung seitens der geprüften Stelle und allfälliger Gegenäußerung des Stadtrechnungshofes Wien:

Empfehlung Nr. 1

Auf die Erstellung und Dokumentation von Kostenschätzungen sollte erhöhtes Augenmerk gerichtet werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Fonds Kuratorium Wiener Jugendwohnhäuser wird in Zukunft, trotz der Ausführungen zu Pkt. 5.2 dieser Empfehlung folgen.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Für den Stadtrechnungshofdirektor:

Dipl.-Ing. Albert Otto

Wien, im Juli 2017