



STADTRECHNUNGSHOF WIEN

Landesgerichtsstraße 10
A-1082 Wien

Tel.: 01 4000 82829 FAX: 01 4000 99 82810

E-Mail: post@stadtrechnungshof.wien.at
www.stadtrechnungshof.wien.at

StRH IV - 2/19

Maßnahmenbekanntgabe zu

Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien,
Prüfung der wirtschaftlichen Entwicklung der Vienna
Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH

INHALTSVERZEICHNIS

Erledigung des Prüfungsberichtes	3
Kurzfassung des Prüfungsberichtes	3
Bericht der Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen	5
Umsetzungsstand im Einzelnen	6
Empfehlung Nr. 1	6
Empfehlung Nr. 2.....	7

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

bzw.	beziehungsweise
GmbH.....	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Nr.	Nummer
Vienna Region Marketing GmbH	VIENNA REGION Marketing GmbH
Vienna Region Wirtschaft. Raum. Entwicklung.GmbH	VIENNA REGION Wirtschaft. Raum.Ent- wicklung.GmbH

Erledigung des Prüfungsberichtes

Der Stadtrechnungshof Wien unterzog die wirtschaftliche Entwicklung der Enkelgesellschaft der Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien - Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH - einer stichprobenweisen Prüfung. Der diesbezügliche Bericht des Stadtrechnungshofes Wien wurde am 10. März 2020 veröffentlicht und im Rahmen der Sitzung des Stadtrechnungshofausschusses vom 18. März 2020, Ausschusszahl 27/20 mit Beschluss zur Kenntnis genommen.

Kurzfassung des Prüfungsberichtes

Gegen Ende des Jahres 2000 beschlossen auf Basis gemeinsamer Überlegungen das Land Niederösterreich und die Stadt Wien die Gründung einer Arbeitsgemeinschaft für die Planung und Errichtung einer "Automotive Cluster Vienna Region" in Form einer Kapitalgesellschaft. Zielsetzung dieser Zusammenarbeit war die Unterstützung und Förderung des in der Region Wien und Umland vorhandenen technologischen Potenzials im automotiven Bereich sowie die damit verbundene Stärkung der Attraktivität des Wirtschaftsstandortes.

Zur Umsetzung dieser gemeinsamen Aktivität gründeten die Wirtschaftsagenturen der beiden Bundesländer Wien und Niederösterreich die damalige Vienna Region Beteiligungsmanagement GmbH, die ihrerseits wieder zwei Immobilienprojektgesellschaften gründete.

Aufgrund mangelnder Umsetzbarkeit der ursprünglichen Intention, insbesondere am Standort in Niederösterreich, wurden die erworbenen Liegenschaften für die Errichtung von Immobilien zur Ansiedelung von Unternehmen aus verschiedenen Branchen genutzt. Mit Abschluss der Impuls- und ersten Entwicklungsphase der beiden Immobilienprojekte veräußerte die mittlerweile in Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH umbenannte Gesellschaft ihre Anteile an den beiden Immobilienprojektgesellschaften in den Jahren 2018 bzw. 2019.

Insgesamt beurteilte der Stadtrechnungshof Wien die gesetzten Schritte und die wirtschaftliche Verwertung der beiden Immobilienprojektgesellschaften als erfolgreich.

Nach dem Verkauf der beiden Immobilienprojektgesellschaften verblieb als Aufgabenstellung der Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH lediglich ihre Gesellschafterinnenfunktion bei der Vienna Region Marketing GmbH. Der Stadtrechnungshof Wien empfahl daher zu evaluieren, inwieweit die Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH - neben allfälligen künftigen bundesländerübergreifenden Standortentwicklungen - auch als Plattform für die Aufarbeitung weiterer Themenfelder genutzt werden könnte.

Bericht der Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen

Im Rahmen der Äußerung der geprüften Stelle wurde folgender Umsetzungsstand in Bezug auf die ergangenen 2 Empfehlungen bekannt gegeben:

Stand der Umsetzung der Empfehlungen	Anzahl	Anteil in %
Umgesetzt	1	50,0
In Umsetzung	-	-
Geplant/in Bearbeitung	1	50,0

Nicht geplant	-	-
---------------	---	---

Umsetzungsstand im Einzelnen

Begründung bzw. Erläuterung der Maßnahmenbekanntgabe seitens der geprüften Stelle unter Zuordnung zu den im oben genannten Bericht des Stadtrechnungshofes Wien erfolgten Empfehlungen, der jeweiligen Stellungnahme zu diesen Empfehlungen seitens der geprüften Stelle und allfälliger Gegenäußerung des Stadtrechnungshofes Wien:

Empfehlung Nr. 1

Zur Sicherstellung der Prüfungsbefugnisse des Stadtrechnungshofes Wien für die Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH und die Vienna Region Marketing GmbH wurde der Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien empfohlen, dahingehende Ergänzungen in die Gesellschaftsverträge aufzunehmen. Dabei wäre zu berücksichtigen, dass auch die Sicherheitskontrolle gemäß § 73c der Wiener Stadtverfassung umfasst wird.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Sicherstellung der Prüfungsbefugnisse in den Gesellschaftsverträgen wurde von den Gesellschafterinnen der Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH und der Vienna Region Marketing GmbH beschlossen und wird im Rahmen einer künftigen Satzungsänderung durch eine ergänzende Aufnahme einer diesbezüglichen Klausel im jeweiligen Gesellschaftsvertrag vollzogen werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Die Gesellschaftsverträge der Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH und der Vienna Region Marketing GmbH wurden mit diesbezüglichen Klauseln ergänzt.

Empfehlung Nr. 2

Die Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien sollte evaluieren, inwieweit die Gesellschaftsstruktur der Vienna Region Wirtschaft. Raum.Entwicklung.GmbH - neben allfälligen künftigen bundesländerübergreifenden Standortentwicklungen - auch als Plattform für die Aufarbeitung weiterer bundesländerübergreifender Themenfelder genutzt werden könnte.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien wird im Zusammenhang mit allfälligen künftigen bundesländerübergreifenden Immobilien- oder sonstigen Kooperationsprojekten empfehlungsgemäß die Berücksichtigung möglicher zusätzlicher Themenfelder im Rahmen dieser Projekte evaluieren.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Umsetzung der Empfehlung ist geplant/in Bearbeitung.

Die Umsetzung ist geplant, wenn ein entsprechendes Themenfeld identifiziert wird. Ein konkretes neues Immobilien- oder sonstiges Projekt liegt derzeit nicht vor.

Für den Stadtrechnungshofdirektor:

Ing. Mag. Albert Schön

Wien, im Dezember 2020